

TREN PENURUNAN HARGA EMAS

Seorang petugas menunjukkan koleksi lempengan emas di Pega-daihan Galeri24, Kota Pekanbaru, Riau, Selasa (9/3). Harga emas batangan merosot lagi lebih dari satu persen pada akhir perdagangan Selasa, dan mengalami penurunan ke level terendah sejak April 2020, karena tertekan dolar dan imbal hasil obligasi Pemerintah AS yang terus meningkat, mendorong investor membuang logam mulia yang tidak memberikan imbal hasil.



Menperin Apresiasi Frisian Flag Investasi Sebesar Rp3,8 Triliun

“Diharapkan kontribusi berkelanjutan PT Frisian Flag Indonesia terhadap sektor peternakan sapi perah rakyat dapat bantu mendorong kuantitas dan kualitas susu segar di dalam negeri, sehingga dapat mengurangi ketergantungan impor bahan baku,” tutur Agus Gumiwang Kartasasmita.

CIKARANG (IM) - Industri pengolahan susu merupakan salah satu sektor manufaktur pangan yang mendapat prioritas pengembangan. Hal ini berdasarkan Rencana Induk Pembangunan Industri Nasional (RIPIN) 2015-2035. “Industri ini masih dihadapkan pada tantangan pemenuhan bahan baku, karena sampai saat ini hanya 22% bahan baku susu yang dipasok dari dalam negeri,” kata Menteri Perindustrian Agus

Gumiwang Kartasasmita pada Groundbreaking Pabrik Baru PT Frisian Flag Indonesia di Cikarang, Kabupaten Bekasi, Jawa Barat, Selasa (9/3).

Kementerian Perindustrian pun memberikan apresiasi kepada PT Frisian Flag Indonesia yang turut berupaya mendorong pertumbuhan produksi susu segar agar dapat mengimbangi laju pertumbuhan kebutuhan bahan baku industri pengolahan susu di dalam negeri.

“Kami sangat mengapresiasi keteguhan PT Frisian Flag Indonesia untuk terus mengembangkan dan memperkuat kemitraan dengan koperasi dan peternak sapi perah yang sudah dijalin selama bertahun-tahun,” paparnya.

Upaya yang dijalankan oleh PT Frisian Flag Indonesia melalui berbagai program seperti bantuan Milk Collection Point (MCP) koperasi susu, peningkatan kapabilitas sumber daya manusia (SDM) melalui Akademi Peternak Muda dan Farmer2Farmer, serta pembangunan dairy village (desa susu).

“Diharapkan kontribusi berkelanjutan PT Frisian Flag Indonesia terhadap sektor peternakan sapi perah rakyat dapat bantu mendorong kuantitas dan kualitas susu segar di dalam negeri, sehingga dapat mengurangi ketergantungan impor bahan baku,” tutur

Agus.

Upaya ini sejalan dengan program Kementerian Perindustrian untuk mewujudkan substitusi impor 35% pada tahun 2022. Agus pun menyambut baik pembangunan pabrik baru PT Frisian Flag Indonesia dengan investasi tahap awal (tahun 2020-2023) sebesar €225 juta (Rp3,8 triliun) untuk produk susu cair dan susu/krim kental manis.

“Kami memandang bahwa komitmen dari PT Frisian Flag Indonesia adalah suatu strategi bisnis yang tepat untuk terus memenuhi peningkatan kebutuhan masyarakat Indonesia terhadap produk susu olahan berkualitas,” paparnya.

Presiden Direktur PT Frisian Flag Indonesia Maurits Klavert menyampaikan, setelah hampir 100 tahun hadir di Indonesia, merupakan sebuah kebanggaan bagi perusahaan dapat memulai sebuah momen bersejarah

dalam rangka realisasi dari investasi untuk membangun pabrik terbesar dari FrieslandCampina di dunia.

“Pabrik baru ini akan mencakup fasilitas produksi atau pengolahan produk susu cair siap minum dan susu kental manis, sentra logistik dan distribusi serta perkantoran dengan menggunakan teknologi modern dan sudah pasti teknologi ramah lingkungan,” ungkapnya.

Seiring investasi tersebut, perusahaan akan meningkatkan pula penyerapan susu segar dalam negeri yang dipasok oleh belasan ribu peternak sapi perah rakyat di tanah air. “Kami juga akan meningkatkan kerja sama dengan para mitra bisnis kami di Indonesia baik pemasok maupun ratusan mitra distributor kami yang tersebar di seluruh penjuru tanah air,” tuturnya. • **dro**

Manfaatkan Peluang Pembebasan PPN 10%, Modernland Cilejit Siapkan Rumah Real Estate di Cluster Ramma



Progress pembangunan Modernland Cilejit.



Type RE LB 45 LT 96

TANGERANG (IM) - Pemerintah memberikan berbagai stimulus untuk kembali menggerakkan sektor properti yang mengalami kelesuan akibat pandemi Covid-19.

Hal itu disambut positif oleh para pengembang properti. Tidak terkecuali Modernland Cilejit, proyek hunian berskala kota (*township*) seluas 1.000 hektar yang dikembangkan PT Modernland Realty Tbk. di Tangerang, Banten.

Memanfaatkan momentum tersebut, Modernland Cilejit sudah menyiapkan produk rumah Type Real Estate (RE) di *cluster* Ramma. Rumah berukuran Luas Bangunan (LB) 27 m² - 96 m² dan Luas Tanah (LT) 72 m² - 96 m² dipasarkan seharga Rp259 hingga Rp403 juta-an.

Berdesain modern, tipe

rumah ini sangat cocok bagi masyarakat urban yang mendambakan rumah sehat di lingkungan dengan fasilitas lengkap dan akses transportasi yang mudah dan murah.

Director Marketing Urban Development PT Modernland Realty Tbk Helen Hamzah mengatakan, rumah Type Real Estate (RE) di *cluster* Ramma bisa dibeli bebas Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dengan memanfaatkan insentif di sektor properti selama bulan Maret hingga Agustus 2021.

“Rumah Type Real Estate (RE) di *cluster* Ramma saat ini sedang dibangun untuk siap diserahkan kepada pembeli,” tambah Helen Hamzah, dalam siaran tertulisnya, Selasa (9/3).

Insentif Sektor Properti
Seperti diketahui pemer-

intah mengucurkan insentif pada sektor properti dengan menanggung Pajak Pertambahan Nilai (PPN) untuk rumah tapak dan rumah susun.

PPN sebesar 100% dengan harga jual paling tinggi Rp2 miliar dan 50% untuk harga lebih dari Rp2 miliar sampai dengan Rp5 miliar.

Syarat insentif tersebut harus merupakan rumah baru yang diserahkan dalam kondisi siap huni pada periode pemberian insentif.

Sementara Bank Indonesia (BI) juga telah memberikan relaksasi dengan menerbitkan kebijakan pelonggaran uang muka kredit properti, untuk rumah tapak, rumah susun, dan ruko/rukan.

Kebijakan BI yang memungkinkan perbankan memberikan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) dengan

down payment (DP) atau uang muka 0 persen tersebut berlaku mulai 1 Maret 2021 sampai 31 Desember 2021.

Selain bisa memanfaatkan stimulus yang diberikan pemerintah, pembeli juga akan mendapatkan keuntungan dari pengembang Modernland Cilejit yakni berupa diskon langsung sebesar 10%.

“Kami menyediakan rumah Type Real Estate (RE) di *cluster* Ramma yang bisa memanfaatkan insentif dari pemerintah dan diskon langsung pengembang hanya 27 unit saja,” kata Helen Hamzah.

Reagan Honoris, *Managing Director* Modernland Cilejit mengungkapkan, sejak mulai dikembangkan pada tahun 2019 lalu, hingga saat ini sudah banyak progress pembangunan yang terlihat

di lokasi proyek Modernland Cilejit.

Diantaranya telah diselesaikannya pembangunan infrastruktur jalan utama dan saluran drainase di dalam kawasan. Kemudian, *Marketing Gallery* yang saat ini juga telah mulai dipergunakan meski masih dilakukan beberapa pekerjaan finishing di beberapa bagian gedung.

Tiga jenis Rumah Contoh juga sudah selesai dibangun sehingga masyarakat bisa secara langsung melihat bentuk dan desain serta aspek penataan interior rumah yang akan dibeli. Kemudian rumah yang telah terjual di tahap 1 dan 2, di mana PT Modernland Realty Tbk. berhasil menjual sebanyak total 1.500 unit, juga sedang mulai dibangun dengan target diserahkan tepat pada waktunya. • **kris**

Mendag: Referendum Swiss Beri Angin Segar Bagi IE-CEPA

JAKARTA (IM) - Menteri Perdagangan Muhammad Lutfi menyambut baik hasil referendum Swiss yang menyetujui kerja sama ekonomi komprehensif dengan Indonesia. Hasil referendum tersebut menunjukkan komitmen Swiss dalam mendukung terwujudnya kerja sama kedua negara dalam skema Indonesia-Europe Free Trade Association Comprehensive Economic Partnership Agreement (Indonesia-EFTA CEPA atau IE-CEPA).

“Saya mengucapkan selamat atas pelaksanaan referendum di Swiss pada 7 Maret

2021 terkait IE-CEPA, yang berjalan lancar dengan hasil positif. Pemerintah Republik Indonesia sangat menghormati proses demokrasi yang ada di Swiss, dan hasil referendum ini memberikan angin segar bagi implementasi IE-CEPA segera,” kata Lutfi, seperti dilansir dari laman Kemendag, Selasa (9/3).

Ucapan ini disampaikan Mendag Lutfi secara khusus dalam pembicaraan melalui telepon dengan Head of Federal Department of Economic Affairs, Education and Research Swiss, Guy Parmelin, Senin (8/3).

Dalam pembicaraan telepon tersebut, keduanya menyambut baik rencana kerja sama di bidang keberlanjutan (*sustainability*).

Salah satunya lewat Indonesia-Swiss Economic Cooperation and Development Programme 2021-2024, dengan salah satu fokus kerjanya yaitu terkait rantai nilai yang berkelanjutan (*sustainable value chain*).

Lutfi menyampaikan kesediaan Indonesia untuk bekerja sama dalam peningkatan perdagangan dan investasi di bawah payung IE-CEPA yang mengakui semangat

kerja sama, saling menghargai, dan saling menguntungkan untuk produk andalan Indonesia, minyak sawit dan turunannya.

Dukungan mayoritas 51,6 persen pemilih atas IE-CEPA adalah kabar positif bagi hubungan perdagangan Indonesia dan Swiss, juga bagi integrasi ekonomi Indonesia dengan negara-negara EFTA. Hasil referendum ini juga merupakan afirmasi Indonesia dan negara-negara EFTA untuk mengedepankan kerja sama, bukan mengutamakan kompetisi atau konfrontasi, termasuk dalam memperlaku-

kan isu-isu keberlanjutan.

Lutfi lebih lanjut menekankan bahwa referendum ini memiliki makna khusus bagi upaya Indonesia dan Swiss untuk memastikan agar perdagangan yang terbuka dan adil menjadi pilar dalam perjanjian dagang.

“Swiss adalah mitra dagang dan ekonomi penting bagi Indonesia, begitu juga sebaliknya. Dengan ini, perdagangan kedua negara akan makin meningkat lagi,” ujar Lutfi.

Dengan diratifikasinya IE-CEPA oleh Swiss, Indonesia juga akan segera mempercepat proses ratifikasinya di DPR

BPR SUPRA

PULAUINTAN
General Contractor

PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA
Solvents, Industrial and Specialty Chemicals

SU 01019
TELEPON KE LUAR NEGERI LANGSUNG DARI PONSEL

Telepon Hemat Ke Luar Negeri
Suara Jernih ngobrol pun nyaman

Cuma Rp 6 an-/detik*

Tekan Kode Akses 01019
TELKOMSEL dan XL

01019 Kode negara Kode area No Telepon yang dituju OK/Yes

Contoh (Malaysia - Kuala Lumpur): 01019 60 3xxxxxx

* Khusus untuk negara China, USA, Canada, Hong Kong, Singapore: tarif Rp 6 an./idetik dengan menggunakan GSM Telkomsel
* Tarif belum termasuk PPN & pembatasan per 6 detik

INFO LEBIH LANJUT SILAHKAN HUBUNG
Customer Service : 021-634 5009
Mobile : 0811 17 50 291-95
SMS : 0811 17 50 369
E-mail : support@gaharu.co.id

GAHARU
www.gaharu.co.id

Pemerintah Anggarkan Rp5,6 T untuk Stimulus Diskon Listrik

JAKARTA (IM) - Kementerian ESDM memperkirakan, anggaran yang dibutuhkan untuk stimulus diskon listrik hingga Juni 2021 mencapai Rp5,67 triliun.

Diskon ini diberikan untuk pelanggan golongan rumah tangga, bisnis dan industri kecil.

Direktur Jenderal Ketenagalistrikan Rida Mulyana menjelaskan, untuk kuartal I 2021 anggaran yang diperlukan untuk diskon listrik pelanggan rumah tangga 450VA dan 900 VA, bisnis kecil dan industri kecil sebesar Rp3,79 triliun. Jumlah pelanggan yang menerima stimulus ini sebanyak 32,49 juta pelanggan.

Sementara, untuk kuartal II jumlah pelanggan yang menerima stimulus ini diperkirakan lebih banyak mencapai 32,74 juta. Namun, karena besaran dis-

kon yang diberikan separuhnya atau 50% maka anggaran yang diperlukan Rp1,88 triliun.

“Jadi secara total untuk kebutuhan stimulus diskon tarif listrik, berupa diskon tarif, kebutuhan anggarannya Rp5,67 triliun,” katanya dalam teleconference, Selasa (9/3).

Pemerintah juga memberikan stimulus berupa pembebasan biaya beban atau abonemen dan ketentuan rekening minimum, di mana untuk kuartal II ini pembebasannya sebesar 50%.

Rida menjelaskan, penerima stimulus diskon listrik ini untuk kuartal I sebanyak 1,21 juta pelanggan dengan kebutuhan anggaran sekitar Rp844,5 miliar. Kemudian, di kuartal II sebanyak 1,23 juta pelanggan dengan kebutuhan anggaran Rp421,72 miliar. • **pan**

Dana Kelolaan Allianz Life Naik Menjadi Rp42,7 Triliun

JAKARTA (IM) - PT Asuransi Allianz Life Indonesia (Allianz Life) mengumumkan total dana kelolaan atau asset under management (AUM) sebesar Rp42,7 triliun di sepanjang 2020. Angka tersebut naik 6,7 persen jika dibandingkan pada 2019 yang hanya Rp40,18 triliun.

Chief Investment Officer Allianz Life Indonesia Ni Made Daryanti mengatakan, terdapat tiga portofolio di Allianz Indonesia. Pertama, Unit Link, Life and Health atau tradisional, dan Saving Plan dan Pension Fund.

“Di sini dilihat dari Unit Link masih terbesar, sebesar 55 persen, Life and Health 26 persen, Saving Plan kira-kira 19 persen,” ujar Ni Made dalam

konferensi pers virtual, Selasa (9/3).

Made menambahkan, untuk Unit Link terdapat tiga yang paling banyak dijual. Pertama, Smartlink Rupiah Equity, kemudian Smartlink Rupiah Balance Fund dan terakhir Smartlink Rupiah Fix Income Fund. “Smartlink Rupiah Equity Fund sebesar Rp10,2 triliun, lalu Smartlink Rupiah Balanced Fund sebesar Rp2 triliun dan Smartlink Rupiah Fixed Income Fund sebesar Rp1,8 triliun,” kata dia.

Made menambahkan, pada 2020 lalu, jumlah nasabah Allianz naik menjadi sebanyak 657.224 nasabah. Jumlah tersebut naik 4,94 persen jika dibandingkan 2019 lalu yang hanya 626.310 nasabah. • **hen**

sebagai implementasi IE-CEPA dapat segera terlaksana. Indonesia dan negara-negara EFTA (Swiss, Norwegia, Islandia dan Liechtenstein) berkomitmen meningkatkan perdagangan demi pemulihan ekonomi, termasuk peningkatan investasi dan mendukung industrialisasi di Indonesia. Perjanjian IE-CEPA sendiri telah ditandatangani pada 16 Desember 2018 di Jakarta.

Sementara Guy Parmelin optimistis hubungan dagang Indonesia dan Swiss akan meningkat dengan adanya IE-CEPA. Selain itu, pelaku usaha dan investor Swiss juga

menyambut baik Undang-undang Cipta Kerja.

Dari sisi ekspor nonmigas, pada 2020 ekspor Indonesia ke EFTA mencapai USD2,45 miliar dan impor dari EFTA tercatat sebesar USD830 juta. Kondisi tersebut menyumbang surplus bagi neraca perdagangan nonmigas Indonesia sebesar USD1,62 miliar.

Masih dari sisi nonmigas, sebesar 97,77 persen ekspor Indonesia ke EFTA diserap oleh Swiss. Di sisi lain, impor Indonesia dari EFTA datang dari Swiss sebesar 81,33 persen. • **dot**